

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden
und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten.
In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben am 10.05.2004, Hauser

Amtsgericht Delmenhorst

Grundbuch von

Bezirk Schönemoor

Blatt 906

1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9

Einer

Zehner

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsb.	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm
		a	b	c/d	e				
1	2	3					4		
1	-	Schönemoor	8	174/103	924	Bauplatz, Heide I Hof- und Gebäudefläche, Am Ufer 11	-	08	99

3
2
1

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9

Hunderter
Tausender

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. d. Grundstücke		Zur lfd. Nr. d. Grundstücke	
5	6	7	8
1	Von Band 4 Blatt 160 Schönemoor hierher übertragen am 26. April 1972. <i>Uowoss</i>		
1	Die Bestandsangaben in Spalte 3e sind nach dem Liegenschaftskataster berichtigt am 18. Januar 1979. <i>Pinckel</i>		

3
2
1

3
2
1

1	Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
2	1	2	3	4
3	1	Dörrbecker und Vogel Bau - KG, Oldenburg (OLdb).	1	Aufgelassen am 11. Januar 1972 und eingetragen am 26. April 1972.
4	2	a) Zollbeamter Jürgen K a n e r t, Bremen, - zu 1/2 - b) Hausfrau Heike K a n e r t geborene Naderlein, Bremen, - zu 1/2 -.	1	Aufgelassen am 24. Januar 1972 und eingetragen am 26. April 1972.
5	3	a) Ingenieur Fred K a s s u b a, Delmenhorst - zu 1/2 Anteil - b) Ehefrau Monika K a s s u b a geborene Voss, Delmenhorst - zu 1/2 Anteil -.	1	Aufgelassen am 31. Dezember 1973 und eingetragen am 5. Juli 1974.
6	4	a) Mommendey, Günter, geboren am 20. Fe- bruar 1944, Kaufmann, Delmenhorst, - zu 1/2 - b) Mommendey, Renate geborene Kästner, geboren am 28. Juli 1937, Ehefrau, Delmenhorst, - zu 1/2 -	1	Aufgelassen am 15. Juni 1978 und ein- getragen am 18. Januar 1979.
7	5	W i l k e , Karlheinz, Dr. Dipl.Ing., geboren am 5. Juni 1926, Bergisch Gladbach	1	Aufgelassen am 21. Juli 1985 und ein- getragen am 18. November 1985.
8	6	T ö n n i e s , Friederike geborene Schäbitz, geboren am 8. Februar 1952, Ganderkesee	1	Aufgelassen am 18. September 1990 und eingetragen am 29. November 1990.

Einer

Zehner

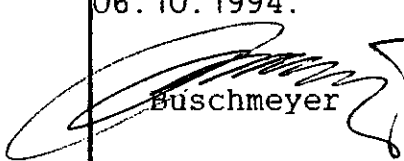

3
2
1

3
2
1

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9

Hunderter

Tausender

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
7	a) J a k u b i k , Anneliese geborene Düerkop, geboren am 27.12.1953, Ganderkese, - zu 1/2 - b) J a k u b i k , Erhard, Dr. med., geboren am 03.11.1951, Ganderkese, - zu 1/2 -	1	Aufgelassen am 03.06.1994 (UR.Nr. 73/94 Notar Peter Ditschkowski, Delmenhorst) und eingetragen am 06.10.1994.  Buschmeyer  Muche
8	Anneliese Jakubik geb. Düerkop, geb. am 27.12.1953	1	Aufgelassen am 07.06.2007 und im Übrigen aufgrund bisheriger Eigentumseintragung eingetragen am 02.06.2010. Albrecht

5

3
2
1

		Lasten und Beschränkungen	
1	2	3	
Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis		
1	1	Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs der Eheleute Kaufmann Günter Mommendey, geboren am 20. Februar 1944, und Renate Mommendey geborene Kästner, geboren am 28. Juli 1937, beide in Delmenhorst, auf Übertragung des Eigentums zu je 1/2 Anteil. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 15. Juni 1978 eingetragen am 23. Juni 1978.	
2	1	Auflassungsvormerkung für a) Anneliese Jakubik geborene Düerkop, geboren am 27.12.1953, Ganderkesee, - zu 1/2 -, b) Dr. med. Erhard Jakubik, geboren am 03.11.1951, Ganderkesee, - zu 1/2 -. Gemäß Bewilligung vom 03.06.1994 (UR.Nr. 73/94 Notar Peter Ditschkowski, Delmenhorst) eingetragen am 16.06.1994.	
3	1	Auflassungsvormerkung bezüglich des 1/2-Miteigentumsanteils Abteilung I Nr. 7 b des Dr. med. Erhard Jakubik, geb. am 03.11.1951, für Anneliese Jakubik geb. Düerkop, geb. am 27.12.1953. Gemäß Bewilligung vom 02.01.2008 (Beurk-Reg II 01/08, Botschaft der Bundesrepublik Deutschland, Riad, Saudi Arabien, in Verbindung mit dem Vertrag vom 07.06.2007 zur URNr. 55/2007, Notar Peter Ditschkowski, Delmenhorst) eingetragen am 08.02.2008.	

Einer

Zehner

11

3
2
1

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9

Hunderter

Tausender

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 18. Januar 1979. <i>[Signature]</i>
		2	Gelöscht am 06.10.1994. <i>[Signature]</i> Buschmeyer <i>[Signature]</i> Muche
		3	Gelöscht am 02.06.2010. Albrecht

3
2
1

		Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
		1	2	3	4
Einer	1	1	1	22.700,-- DM	Zweiundzwanzigtausendsiebenhundert Deutsche Mark Grundschuld nebst sieben vom Hundert Jahreszinsen seit dem Eintragungstage für das Beamtenheimstättenwerk, Gemeinnützige Bausparkasse für den öffentlichen Dienst, Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Hauptverwaltung für die Bundesrepublik Deutschland, Hameln. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 24. Januar 1972 eingetragen am 26. April 1972. <i>67</i>
	2	1	1	39.000.-DM	Neununddreissigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit fünfzehn vom Hundert Jahreszinsen für die Landessparkasse zu Oldenburg in Oldenburg. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 18. April 1974 b r i e f l o s eingetragen am 5. Juli 1974. <i>Schulz</i>
	3	1	1	60.000,-- DM	Sechzigtausend Deutsche Mark Darlehn mit bis zu zwölf einhalb vom Hundert Jahreszinsen und einem Verwaltungskostenbeitrag von einhalb vom Hundert jährlich für die Öffentliche Lebensversicherungsanstalt Oldenburg in Oldenburg. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 4. Juli 1974 mit dem Range vor dem Recht Abteilung III Nr. 2 eingetragen am 2. September 1974. <i>67</i>
	4	1	1	61.000,-- DM	Einundsechzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit fünfzehn vom Hundert Jahreszinsen für die Landessparkasse zu Oldenburg in Oldenburg (Oldb). Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 1. August 1974 b r i e f l o s eingetragen am 2. September 1974. <i>67</i>
Zehner	5	1	1	14.100,-- DM	Vierzehntausendeinhundert Deutsche Mark Grundschuld mit acht vom Hundert Jahreszinsen für die Landessparkasse zu Oldenburg in Oldenburg (Oldb). Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 31. Oktober 1974 b r i e f l o s eingetragen am 17. Dezember 1974. <i>67</i>
	3				
	2				
	1				

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
6	1	42.000,-- DM	Zweiundvierzigtausend Deutsche Mark Grundschuld nebst fünfzehn vom Hundert Jahreszinsen für die Deutsche Bank Aktiengesellschaft Filiale Delmenhorst in Delmenhorst. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 22. Mai 1975 b r i e f l o s eingetragen am Juli 1975.
7	1	25.920,-- DM	Fünfundzwanzigtausendneuhundertzwanzig Deutsche Mark Hypothek für eine Forderung aus Schuldversprechen nebst zwölf vom Hundert Jahreszinsen für die Norddeutsche Landesbank Girozentrale in Hannover (Regionalförderungsmittel). Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 20. Mai 1976 b r i e f l o s eingetragen am 28. Juni 1976.
8	1	280.000,-- DM	Zweihundertachtzigtausend Deutsche Mark Hypothek für ein Tilgungsdarlehen nebst bis zu sechs vom Hundert Jahreszinsen, ferner unter Umständen für eine Entschädigung von einhalb vom Hundert jährlich des Darlehens, höchstens von insgesamt drei vom Hundert sowie für eine Bürgschaftsgebühr von dreiachtel vom Hundert jährlich für einen Darlehnsteilbetrag von fünfundsiebzigtausend Deutsche Mark für die R + V Lebensversicherung auf Gegenseitigkeit, Wiesbaden. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 21. September 1978 eingetragen am 18. Januar 1979.
9	1	125.000,-- DM	Einhundertfünfundzwanzigtausend Deutsche Mark Grundschuld nebst vierzehn vom Hundert Jahreszinsen für die Bank für Gemeinwirtschaft Aktiengesellschaft Niederlassung Bremen in Bremen. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 21. September 1978 eingetragen am 18. Januar 1979.

3
2
1

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
			<p>mit 5 Prozentpunkten über dem jeweiligen Basiszinssatz verzinslich auf 11.485,17 Euro seit 07.02.2008 für <u>Richard Bonowski, Nordener Str. 229, 27751 Delmenhorst.</u> Im Wege der Zwangsvollstreckung aus dem Urteil des Landgerichts Oldenburg vom 25.01.2008 (zur Geschäftsnummer 8 O 2619/07) eingetragen am 13.02.2008.</p> <p>Günther</p>

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9

Hunderter
Tausender

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
2	39.000,-- DM	Dem Recht Abteilung III Nr. 3 ist der Vorrang vor dem Recht Abteilung III Nr. 2 eingeräumt. Eingetragen am 2. September 1974.	1	22.700,-- DM	Gelöscht am 5. Juli 1974. <i>Sch. W. Witt</i>
3	60.000,-- DM	Löschungsvormerkung gemäß Bewilligung vom 18. Juli 1974 für die jeweilige Gläubigerin der Post Abteilung III Nr. 2 eingetragen am 2. September 1974. <i>Prindal</i>	2	39.000,-- DM	Gelöscht am 18. Januar 1979.
3	60.000,-- DM	Löschungsvormerkung gemäß Bewilligung vom 4. Juli 1974 für die Öffentliche Lebensversicherungsanstalt Oldenburg in Oldenburg als Gläubigerin der Post Abteilung III Nr. 3. Eingetragen am 2. September 1974. <i>Prindal</i>	3	60.000,-- DM	
3	60.000,-- DM	Löschungsvormerkung gemäß Bewilligung vom 1. August 1974 für die jeweilige Gläubigerin des Rechts Abteilung III Nr. 4 eingetragen am 2. September 1974. <i>Prindal</i>	4	61.000,-- DM	
2	39.000,-- DM	Löschungsvormerkung gemäß Bewilligung vom 31. Oktober 1974 für die jeweilige Gläubigerin des Rechts Abteilung III Nr. 5 eingetragen am 14. Dezember 1974. <i>Prindal</i>	5	14.100,-- DM	
3	60.000,-- DM		6	42.000,-- DM	
3	60.000,-- DM		7	25.920,-- DM	
3	60.000,-- DM		8	280.000,-- DM	Gelöscht am 14. November 1985.
3	60.000,-- DM		9	125.000,-- DM	
3	60.000,-- DM		10	400.000,-- DM	Gelöscht am 06.10.1994 <i>Buschmeyer Muche</i>
2	39.000,-- DM		11	71.000 EUR	Einundsiebzigtausend Euro gelöscht am 02.06.2010. Albrecht
3	60.000,-- DM		12	253701,59 EUR	Jeweils gelöscht am 02.06.2010.
4	61.000,-- DM		13	11.485,17 EUR	
3					Albrecht
2					
1					

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
2	39.000,-- DM	Löschungsvormerkung gemäß Bewilligung vom 22. Mai 1975 für die jeweilige Gläubigerin des Rechts Abteilung III Nr. 6 eingetragen am 8. Juli 1975.	11:	228105,75 EUR	Gelöscht am 02.01.2013.
3	60.000,-- DM				
4	61.000,-- DM				
5	14.100,-- DM				Albrecht
2	39.000,-- DM	Löschungsvormerkung gemäß Bewilligung vom 20. Mai 1976 für den jeweiligen Gläubiger des Rechts Abteilung III Nr. 7 eingetragen am 28. Juni 1976.			
3	60.000,-- DM				
4	61.000,-- DM				
5	14.100,-- DM				
6	42.000,-- DM				
7	25.920,-- DM				
13	11.485,17 EUR	Der Gläubiger hat auf die Sicherungshypothek verzichtet. Eingetragen am 19.11.2009.			
		Albrecht			
11	585.000,00 DM = 299.105,75 EUR	Umgestellt auf zweihundertneundneunzigtausendeinhundertfünf 75/100 Euro. Eingetragen am 02.06.2010.			
		Albrecht			

3
2
1

3
2
1