

Nr. 532 der Urkundenrolle Jahrgang 1973

Zum Grundbuch von Lehe-West Blatt 1256 haben die Bau- und Baubetreuungs KG. Günter Brennecke & Co. und die Bau- und Beratungs KG. Jürgen Aldag als Grundstückseigentümer mit Urkunde vom 15. November 1972 (UR. Nr. 541/72 des Notars Hans Nöhning in Bremerhaven) eine Teilungserklärung gemäss § 8 WEG abgegeben. In meiner Eigenschaft als Bevollmächtigter der beiden vorgenannten Gesellschaften berichte ich, der unterzeichnete Prokurist Jürgen Klinge, die Teilungserklärung unter Bezugnahme auf die neu ausgefertigten Abgeschlossenheitsbescheinigungen des Bauordnungsamtes Bremerhaven vom 28. September 1973 und die berichtigten Aufteilungspläne wie folgt.

Auf Seite 8) der Urkunde vom 15. November 1972 muss es unter der Zeile Gebäude Bütteler Str. 40/42 richtig heißen:

lfd. Nr. 25 967/10.000 Miteigentum,  
verbunden mit dem Sondereigentum an den  
nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen  
im Erdgeschoss des Hauses Bütteler  
Strasse 40/42 nebst Lagerkeller,  
im Aufteilungsplan mit Ziffer 25 bezeichnet.

An die Stelle der lfd. Nummern 2 bis 13 treten die laufenden Nummern 26 bis 37.

Unter lfd. Nr. 26 muss es jetzt richtig heißen:  
.....im Aufteilungsplan mit Ziffer 26 bezeichnet  
(Käufer: Stüber).

Entsprechend sind bei den dann aufgeführten Eigentumswohnungen anstelle der Bezeichnungen W. 3 und so fort bis W. 13 richtig zu lesen Ziffer 27 und so fort bis 37.

Mit dieser Massgabe wird die Teilungserklärung  
hiermit berichtigt und aufrechterhalten.

Bremerhaven, den 4. Oktober 1973

*Hans Nohring*

Die vorstehende, vor mir vollzogene Unterschrift  
des Prokuristen Jürgen Klinge, Bremerhaven, Hein-  
richstr. 2, handelnd als Bevollmächtigter  
1. der Bau- und Baubetreuungs KG. Günter Brennecke  
& Co. in Bremerhaven, Heinrichstr, 2,  
2. der Bau- und Beratungs KG. Jürgen Aldag in  
Bremerhaven, Alter Postweg 52,  
- mir von Person bekannt - beglaubige ich hiermit.

Bremerhaven, den 4. Oktober 1973



*Jürgen Klinge*  
Notar

Kostenrechnung  
Kosten wegen UR.  
Nr. 541/72 ausser  
Ansatz.

*Klinge*  
Notar